

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RĂDUCĂNENI

Anexa 1 la Hotărarea Consiliului Local Răducăneni nr.55 din 25.11.2010

TARIFELE

de închiriere a spațiilor cu altă destinație decât locuințele, aflate în patrimoniul Comunei Răducăneni

	lei/mp		
Grupa de activitate	Zona I	Zona II	Zona III
Grupa 1	8.00	7.00	6.00
Grupa 2	6.50	6.00	5.50

Notă privind calcularea chiriei pentru spațiile cu altă destinație decât locuințe

1. Se consideră dependențe: holuri, căi de acces, scări, grupuri sanitare, balcoane, terase, logii, coridoare, băi, grupuri sociale, garderobe, săli de așteptare, debarale tehnice cu instalații, vestibule, antree, oficii, spălătorii, uscătorii, existente prin documentația tehnică a imobilului.

Pentru acestea, la calculul chiriilor la suprafețele dependențelor se aplică un coeficient de 0,85 la tariful suprafeței utile.

2. Tarifele pentru terenuri amenajate se stabilesc la 0,5 din tariful corespunzător spațiului util.

3. Tarifele pentru terenuri neamenajate se stabilesc la 0,13 din tariful corespunzător spațiului util.

4. Pentru spațiile destinate activității de bază, fără instalații sanitare sau electrice, sau numai una dintre ele, chiria se calculează aplicând coeficientul de 0,6.

5. Pentru birouri situate în subsoluri și mansarde de clădiri se aplică 0,80 din tarif.

Se consideră ca bază de calcul tariful pentru suprafața utilă folosită pentru profilul de activitate cu ponderea cea mai mare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier,

DUMITRU MATEI

Contrasemnează,
Secretarul comunei,

Viorica Ecaterina HUIVAN