

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RĂDUCĂNENI

HOTĂRÂREA Nr. 68

privind aprobarea studiului de oportunitate, concesionării și documentației de atribuire în vederea concesionării unei suprafețe de teren aflată în domeniul public al comunei

Consiliul local al comunei Răducăneni, județul Iași întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 16 noiembrie 2011;

Având în vedere:

- Hotărârea nr. 56/2011 a Consiliului Local al Comunei Răducăneni prin care se aprobă întocmirea unui studiu de oportunitate în vederea concesionării unei suprafețe de teren, proprietate publică a comunei, în vederea realizării unui parc eolian;

- Studiul de oportunitate întocmit de către S.C. „PROIMPACT” S.R.L. Iași, firmă specializată în evaluări imobiliare cu sediul în Iași, precum și documentația de atribuire întocmită de către compartimentul de specialitate din cadrul aparatului propriu în vederea concesionării;

- Referatul domnului ing. Martinaș Serafin, inspector în cadrul Compartimentului de urbanism și amenajarea teritoriului, înregistrat sub nr. 6101/2011, prin care propune aprobarea studiului de oportunitate întocmit de către S.C. „PROIMPACT” S.R.L. Iași, aprobarea concesionării, a documentației de atribuire și constituirea comisiei de licitație în vederea concesionării suprafeței de teren menționată mai sus;

- Proiectul de hotărâre, înregistrat sub numărul 6101/2011 al Primarului Comunei Răducăneni;

- Avizul favorabil, înregistrat sub nr. 6226/2011, al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local și Raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului propriu, înregistrat sub nr. 6171/2011;

În conformitate cu prevederile:

- art. 12 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârii Guvernului nr. 168/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a O.U.G. nr. 54/2006;

- art. 36, alin (2), lit. „c”, alin. (5), lit. „a” și art. 123, alin. (1) și (2) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 – Se aprobă studiul de oportunitate întocmit de către S.C. „PROIMPACT” S.R.L. Iași, cu sediul în Iași, în vederea concesionării unei suprafețe de teren, proprietate publică a comunei, după cum urmează:

Nr. crt.	Imobil evaluat	Scopul evaluării	Valoare de piață conform raportului	Valoarea minimă anuală a concesiunii
1	Teren 65.800 m.p.	concesionare	40.106 lei (7.840 euro)	1.604 lei (368 euro)

Art. 2 - Se aprobă concesionarea suprafeței de teren prevăzută la art. 1, teren aflat în domeniul public al comunei.

Art. 3 - Se aprobă, în vederea concesionării, documentația de atribuire prevăzută în Anexa, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 4 – Se constituie Comisia de evaluare a ofertelor în următoarea componență:

1. Radu Ion - consilier local;
2. Ladan Dan Eugen - consilier local;
3. Drăgan Vasilică - consilier local;
4. _____ reprezentant la Direcției Generale a Finanțelor Publice;
5. _____ reprezentant al Primarului Comunei Răducăneni.

Art. 5 – Se mandatează Primarul Comunei Răducăneni, domnul ing. Neculai Botezatu, să semneze în numele și pentru Comuna Răducăneni, dacă este cazul, contractul de concesiune încheiat în urma finalizării procedurilor privind concesionarea suprafeței de teren menționată la art. 1.

Art. 6 – Primarul comunei va urmări ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Secretarul comunei va comunica, în copie, prezenta hotărâre persoanelor interesate, Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului, membrilor Comisiei de evaluare, precum și Instituției Prefectului Județului Iași pentru controlul legalității.

Data astăzi 16 noiembrie 2011.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier,**

ROTARIU VASILE

Contrasemnează
Secretarul comunei
Bumbaru Cătălin