

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RĂDUCĂNENI

HOTĂRÂREA Nr. 87

pentru aprobarea devizului general actualizat și a devizelor generale actualizate pentru fiecare dintre cele patru tronsoane în parte, în vederea realizării obiectivului de investiții „Modernizare prin asfaltare drum comunal DC 56, situat în comuna Răducăneni, județul Iași”

Consiliul local al comunei Răducăneni, județul Iași, legal constituit conform Ordinului nr. 499/2024 al Prefectului Județului Iași, întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 3 noiembrie 2025, la convocarea primarului prin Dispoziția nr. 533/2025;

Având în vedere:

- Hotărârea nr. 21 din 4 iunie 2024 a Consiliului Local al Comunei Răducăneni pentru aprobarea finanțării multianuale a obiectivului de investiții „Modernizare prin asfaltare drum comunal DC 56, situat în comuna Răducăneni, județul Iași”;
- Hotărârea nr. 53 din 27 noiembrie 2024 a Consiliului Local al Comunei Răducăneni pentru aprobarea, după finalizarea procedurilor de achiziție publică, a devizului general, actualizat și devizelor generale actualizate pe fiecare tronson în parte, în vederea realizării obiectivului de investiții „Modernizare prin asfaltare drum comunal DC 56, situat în comuna Răducăneni, județul Iași”;
- referatul, înregistrat sub nr. 11338/RG/2025, al Compartimentului investiții și administrare domeniu public și privat, prin care se propune aprobarea devizului general actualizat și a devizelor generale actualizate pentru fiecare dintre cele patru tronsoane în parte, pentru obiectivul de investiții menționat mai sus și anume aplicarea cotei de TVA de 21% lucrărilor rămase de executat;
- devizul general, precum și devizele generale pentru fiecare dintre cele 4 tronsoane în parte, actualizate, pentru obiectivul de investiții „Modernizare prin asfaltare drum comunal DC 56, situat în comuna Răducăneni, județul Iași”, devize întocmite de către proiectant general sc VIA MCADAM srl.;
- referatul de aprobare și proiectul de hotărâre, înregistrate sub numărul 11338/RG/2025, ale primarului comunei;
- avizul, înregistrat sub nr. 85/CEBF/2025 al Comisiei de specialitate din cadrul consiliului local și rapoartele compartimentelor de resort, înregistrate sub nr. 11617/RG/2025, respectiv sub nr. 11618/RG/2025;

În conformitate cu prevederile:

- art. 291, alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 10, alin. (4) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 44, alin. (1) și art. 45, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129, alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. d), precum și ale alin. (2), lit. d), alin. (7), lit. m) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (3) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1

Se aprobă devizul general, actualizat, aferent obiectivului de investiții „Modernizare prin asfaltare drum comunal DC 56, situat în comuna Răducăneni, județul Iași”, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2

Se aprobă devizele generale, actualizate, pentru fiecare dintre cele patru tronsoane ale obiectivului de investiții „*Modernizare prin asfaltare drum comunal DC 56, situat în comuna Răducăneni, județul Iași*”, conform Anexelor nr. 2 – 5 la prezenta hotărâre.

Art. 3

Anexele nr. 1 – 5 sunt părți integrante ale prezentei hotărâri.

Art. 4

Începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, Hotărârea nr. 53 din 27 noiembrie 2024 a Consiliului Local al Comunei Răducăneni pentru aprobarea, după finalizarea procedurilor de achiziție publică, a devizului general, actualizat și devizelor generale actualizate pe fiecare tronson în parte, în vederea realizării obiectivului de investiții „*Modernizare prin asfaltare drum comunal DC 56, situat în comuna Răducăneni, județul Iași*”, se abrogă.

Art. 5

Primarul comunei va urmări ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre compartimentelor de resort, precum și Instituției Prefectului Județului Iași pentru controlul legalității.

Adoptată astăzi 3 noiembrie 2025.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local,
Gabriela BĂLTIANU

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Cătălin-Rivelino BUMBARU

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 87/03.11.2025 ¹			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☒ absolută ☐ calificată ²⁾	03/11/2025	
2	Comunicarea către primar ²⁾	05/11/2025	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	05/11/2025	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾	05/11/2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	/ /	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	05/11/2025	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

¹⁾ Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.”

²⁾ Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”

³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...

⁴⁾ Art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.”

⁵⁾ Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”

⁶⁾ Art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”

⁷⁾ Art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

¹⁾ Se completează cu numărul și anul hotărârii consiliului local.

²⁾ Se bifează/subliniază tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea consiliului local.

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RĂDUCĂNENI

Anexa nr. 1 la Hotărârea nr. 87 din 3 noiembrie 2025

DEVIZ GENERAL actualizat privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții „Modernizare prin asfaltare drum comunal DC 56, situat în comuna Răducăneni, județul Iași”
--

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	12.500,00	2.375,00	14.875,00
3.1.1	Studii de teren	12.500,00	2.375,00	14.875,00
3.1.1.1	Studiu topo	4.500,00	855,00	5.355,00
3.1.1.1	Studiu geo	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.3	Expertizare tehnica	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	121.500,00	23.085,00	144.585,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general+actualizare	29.500,00	5.605,00	35.105,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	9.500,00	1.805,00	11.305,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	76.500,00	14.535,00	91.035,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	57.600,00	12.096,00	69.696,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	42.600,00	8.946,00	51.546,00
3.7.2	Auditul financiar	15.000,00	3.150,00	18.150,00
3.8	Asistenta tehnica	50.000,00	10.500,00	60.500,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	19.000,00	3.990,00	22.990,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	19.000,00	3.990,00	22.990,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	31.000,00	6.510,00	37.510,00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
TOTAL CAPITOL 3		255.600,00	50.716,00	306.316,00
CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	10.615.246,46	2.195.239,44	12.810.485,90
4.1.1	Tronson 1 km 0+000 - km 1+915	3.614.248,56	758.992,20	4.373.240,76
4.1.2	Tronson 2 km 1+915 - km 3+322	2.749.746,14	543.484,37	3.293.230,51
4.1.3	Tronson 3 km 3+322 - km 4+205	1.678.821,62	352.552,54	2.031.374,16
4.1.4	Tronson 4 km 4+205- km 5+500	2.572.430,14	540.210,33	3.112.640,47
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		10.615.246,46	2.195.239,44	12.810.485,90
CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	5.158,52	1.083,29	6.241,81
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	5.158,52	1.083,29	6.241,81
5.1.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier-Tronson 1	1.654,14	347,37	2.001,51
5.1.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier-Tronson 2	1.497,63	314,50	1.812,13
5.1.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier-Tronson 3	611,18	128,35	739,53
5.1.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier-Tronson 4	1.395,57	293,07	1.688,64
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	116.824,44	0,00	116.824,44
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5%)	53.102,02	0,00	53.102,02
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1%)	10.620,40	0,00	10.620,40
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5%)	53.102,02	0,00	53.102,02
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		121.982,96	1.083,29	123.066,25
CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL General		10.992.829,42	2.247.038,73	13.239.868,15
din care C+M		10.620.404,98	2.196.322,73	12.816.727,71

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local
Gabriela BĂLTIANU

Contrasemnează pentru legalitate
 Secretar general
 Cătălin-Rivelino BUMBARU

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RĂDUCĂNENI

Anexa nr. 2 la Hotărârea nr. 87 din 3 noiembrie 2025

DEVIZ GENERAL actualizat privind cheltuielile necesare realizării Tronsonului 1 (km 0+000 - km 1+915) al obiectivului de investiții „Modernizare prin asfaltare drum comunal DC 56, situat în comuna Răducăneni, județul Iași”				
Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	4.341,24	824,84	5.166,08
3.1.1	Studii de teren	4.341,24	824,84	5.166,08
3.1.1.1	Studiu topo	1.562,85	296,94	1.859,79
3.1.1.1	Studiu geo	2.778,39	527,89	3.306,28
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2.083,80	395,92	2.479,72
3.3	Expertizare tehnica	2.778,39	527,89	3.306,28
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	42.196,87	8.017,41	50.214,28
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general+actualizare	10.245,33	1.946,61	12.191,94
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	2.083,80	395,92	2.479,72
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3.299,34	626,87	3.926,21
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	26.568,40	5.048,00	31.616,40
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	14.400,00	3.024,00	17.424,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	10.650,00	2.236,50	12.886,50
3.7.2	Auditul financiar	3.750,00	787,50	4.537,50
3.8	Asistenta tehnica	17.598,69	3.695,72	21.294,41
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	6.598,69	1.385,72	7.984,41
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	6.598,69	1.385,72	7.984,41
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	11.000,00	2.310,00	13.310,00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
TOTAL CAPITOL 3		83.398,99	16.485,78	99.884,77
CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	3.614.248,56	758.992,20	4.373.240,76
4.1.1	Tronson 1 km 0+000 - km 1+915	3.614.248,56	758.992,20	4.373.240,76
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		3.614.248,56	758.992,20	4.373.240,76
CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	1.654,14	347,37	2.001,51
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	1.654,14	347,37	2.001,51
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	39.774,93	0,00	39.774,93
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5%)	18.079,51	0,00	18.079,51
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1%)	3.615,90	0,00	3.615,90
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5%)	18.079,51	0,00	18.079,51
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		41.429,07	347,37	41.776,44
CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL General		3.739.076,62	775.825,35	4.514.901,97
din care C+M		3.615.902,70	759.339,57	4.375.242,27

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local
Gabriela BĂLTIANU

Contrasemnează pentru legalitate
 Secretar general
 Cătălin-Rivelino BUMBARU

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RĂDUCĂNENI

Anexa nr. 3 la Hotărârea nr. 87 din 3 noiembrie 2025

DEVIZ GENERAL actualizat privind cheltuielile necesare realizării Tronsonului 2 (km 1+915 - km 3+322) al obiectivului de investiții „Modernizare prin asfaltare drum comunal DC 56, situat în comuna Răducăneni, județul Iași”

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	3.194,76	607,00	3.801,76
3.1.1	Studii de teren	3.194,76	607,00	3.801,76
3.1.1.1	Studiu topo	1.150,11	218,52	1.368,63
3.1.1.1	Studiu geo	2.044,64	388,48	2.433,12
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1.533,48	291,36	1.824,84
3.3	Expertizare tehnica	2.044,64	388,48	2.433,12
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	31.053,05	5.900,08	36.953,13
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefizabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general+actualizare	7.539,63	1.432,53	8.972,16
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	1.533,48	291,36	1.824,84
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2.428,02	461,32	2.889,34
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	19.551,92	3.714,86	23.266,78
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	14.400,00	3.024,00	17.424,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	10.650,00	2.236,50	12.886,50
3.7.2	Auditul financiar	3.750,00	787,50	4.537,50
3.8	Asistenta tehnica	12.856,03	2.699,77	15.555,80
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	4.856,03	1.019,77	5.875,80
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	4.856,03	1.019,77	5.875,80
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.8.2	Dirigentie de santier	8.000,00	1.680,00	9.680,00
TOTAL CAPITOL 3		65.081,96	12.910,70	77.992,66
CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	2.749.746,14	543.484,37	3.293.230,51
4.1.1	Tronson 2 km 1+915 - km 3+322	2.749.746,14	543.484,37	3.293.230,51
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		2.749.746,14	543.484,37	3.293.230,51
CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	1.497,63	314,50	1.812,13
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	1.497,63	314,50	1.812,13
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	30.263,68	0,00	30.263,68
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5%)	13.756,22	0,00	13.756,22
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1%)	2.751,24	0,00	2.751,24
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5%)	13.756,22	0,00	13.756,22
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		31.761,31	314,50	32.075,81
CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL General		2.846.589,41	556.709,57	3.403.298,98
din care C+M		2.751.243,77	543.798,87	3.295.042,64

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local
Gabriela BĂLTIANU

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Cătălin-Rivelino BUMBARU

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RĂDUCĂNENI

Anexa nr. 4 la Hotărârea nr. 87 din 3 noiembrie 2025

DEVIZ GENERAL actualizat privind cheltuielile necesare realizării Tronsonului 3 (km 3+322 - km 4+205) al obiectivului de investiții „Modernizare prin asfaltare drum comunal DC 56, situat în comuna Răducăneni, județul Iași”

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	1.957,12	371,85	2.328,97
3.1.1	Studii de teren	1.957,12	371,85	2.328,97
3.1.1.1	Studiu topo	939,42	178,49	1.117,91
3.1.1.1	Studiu geo	1.252,56	237,99	1.490,55
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	939,42	178,49	1.117,91
3.3	Expertizare tehnica	1.252,56	237,99	1.490,55
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	19.023,20	3.614,41	22.637,61
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general+actualizare	4.618,80	877,57	5.496,37
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	939,42	178,49	1.117,91
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1.487,41	282,61	1.770,02
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	11.977,57	2.275,74	14.253,31
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	14.400,00	3.024,00	17.424,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	10.650,00	2.236,50	12.886,50
3.7.2	Auditul financiar	3.750,00	787,50	4.537,50
3.8	Asistenta tehnica	7.974,82	1.674,71	9.649,53
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	2.974,82	624,71	3.599,53
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	2.974,82	624,71	3.599,53
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	5.000,00	1.050,00	6.050,00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
TOTAL CAPITOL 3		45.547,12	9.101,45	54.648,57
CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1.678.821,62	352.552,54	2.031.374,16
4.1.1	Tronson 3 km 3+322 - km 4+205	1.678.821,62	352.552,54	2.031.374,16
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		1.678.821,62	352.552,54	2.031.374,16
CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	611,18	128,35	739,53
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	611,18	128,35	739,53
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	18.473,75	0,00	18.473,75
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5%)	8.397,16	0,00	8.397,16
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1%)	1.679,43	0,00	1.679,43
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5%)	8.397,16	0,00	8.397,16
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		19.084,93	128,35	19.213,28
CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL General		1.743.453,67	361.782,34	2.105.236,01
din care C+M		1.679.432,80	352.680,89	2.032.113,69

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local
Gabriela BĂLTIANU

Contrasemnează pentru legalitate
 Secretar general
 Cătălin-Rivelino BUMBARU

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RĂDUCĂNENI

Anexa nr. 5 la Hotărârea nr. 87 din 3 noiembrie 2025

DEVIZ GENERAL actualizat privind cheltuielile necesare realizării Tronsonului 4 (km 4+205 - km 5+500) al obiectivului de investiții „Modernizare prin asfaltare drum comunal DC 56, situat în comuna Răducăneni, județul Iași”

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	3.006,88	571,31	3.578,19
3.1.1	Studii de teren	3.006,88	571,31	3.578,19
3.1.1.1	Studiu topo	1.082,48	205,67	1.288,15
3.1.1.1	Studiu geo	1.924,40	365,64	2.290,04
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1.443,30	274,23	1.717,53
3.3	Expertizare tehnica	1.924,40	365,64	2.290,04
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	29.226,89	5.553,11	34.780,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general+actualizare	7.096,24	1.348,29	8.444,53
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	1.443,30	274,23	1.717,53
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2.285,23	434,19	2.719,42
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	18.402,12	3.496,40	21.898,52
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	14.400,00	3.024,00	17.424,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	10.650,00	2.236,50	12.886,50
3.7.2	Auditul financiar	3.750,00	787,50	4.537,50
3.8	Asistenta tehnica	11.570,46	2.429,80	14.000,26
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	4.570,46	959,80	5.530,26
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	4.570,46	959,80	5.530,26
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.8.2	Dirigentie de santier	7.000,00	1.470,00	8.470,00
TOTAL CAPITOL 3		61.571,93	12.218,08	73.790,01
CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	2.572.430,14	540.210,33	3.112.640,47
4.1.1	Tronson 4 km 4+205 - km 5+500	2.572.430,14	540.210,33	3.112.640,47
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		2.572.430,14	540.210,33	3.112.640,47
CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	1.395,57	293,07	1.688,64
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	1.395,57	293,07	1.688,64
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	28.312,09	0,00	28.312,09
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5%)	12.869,13	0,00	12.869,13
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1%)	2.573,83	0,00	2.573,83
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5%)	12.869,13	0,00	12.869,13
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		29.707,66	293,07	30.000,73
CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL General		2.663.709,73	552.721,48	3.216.431,21
din care C+M		2.573.825,71	540.503,40	3.114.329,11

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local
Gabriela BĂLTIANU

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Cătălin-Rivelino BUMBARU