

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL IAȘI**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RĂDUCĂNENI**

**HOTĂRÂREA Nr. 12**

***privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Actualizare Plan Urbanistic General (PUG) și Regulament Local de Urbanism (RLU) ale comunei Răducăneni, județul Iași”***

Consiliul local al comunei Răducăneni, județul Iași, legal constituit conform Ordinului nr. 499/2024 al Prefectului Județului Iași, întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 26 februarie 2026, la convocarea primarului prin Dispoziția nr. 77/2026, modificată și completată prin Dispoziția nr. 86/2026;

Având în vedere:

- referatul înregistrat sub nr. 1582/RG/2026 al Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului, prin care se propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Actualizare Plan Urbanistic General (PUG) și Regulament Local de Urbanism (RLU) ale comunei Răducăneni, județul Iași”;
- Hotărârea nr. 62 din 16 noiembrie 2011 a Consiliului Local al Comunei Răducăneni pentru aprobarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism ale Comunei Răducăneni, reactualizate;
- Hotărârea nr. 49 din 26 octombrie 2021 a Consiliului Local al Comunei Răducăneni pentru prelungirea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism aferent acestuia;
- referatul de aprobare și proiectul de hotărâre ale primarului comunei, înregistrate sub nr. 1582/RG/2026;
- avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Răducăneni, înregistrat sub nr. 13/CEBF/2026 și raportul compartimentului de resort, înregistrat sub nr. 1649/RG/2026;

În conformitate cu prevederile:

- art. 5 din anexa la Hotărârea Guvernului nr. 1137/2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism;
- art. 25, alin. (1) și art. 27<sup>1</sup>, lit. b) și c) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 21, alin. (1), lit. a) și art. 31 din anexa la Ordinul nr. 233/2016 al Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129, alin. (2), lit. b) și alin. (4), lit. d) și e) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (3) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1**

Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Actualizare Plan Urbanistic General (PUG) și Regulament Local de Urbanism (RLU) ale comunei Răducăneni, județul Iași”, conform anexei parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2**

Primarul comunei va urmări ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre compartimentelor de resort, precum și Instituției Prefectului Județului Iași pentru controlul legalității.

***Adoptată astăzi 26 februarie 2026.***

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**Consilier local,  
Gheorghe CLOȘCĂ**

Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar general  
Cătălin-Rivelino BUMBARU

Prezenta hotărâre a fost adoptată în unanimitate, la ședință participând toți cei 15 consilieri locali aflați în funcție ai Consiliului Local al Comunei Rădăucăneni.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 12/26.02.2026 <sup>^1</sup>			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii <sup>^1)</sup> s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <input checked="" type="checkbox"/> <b>absolută</b> <input type="checkbox"/> calificată <sup>^2</sup>	26/02/2026	
2	Comunicarea către primar <sup>^2)</sup>	02/03/2026	
3	Comunicarea către prefectul județului <sup>^3)</sup>	02/03/2026	
4	Aducerea la cunoștința publică <sup>^4)+^5)</sup>	02/03/2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>^4)+^5)</sup>	/ /	
6	Hotărârea devine obligatorie <sup>^6)</sup> sau produce efecte juridice <sup>^7)</sup> , după caz	02/03/2026	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

<sup>^1)</sup> Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.“

<sup>^2)</sup> Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.“

<sup>^3)</sup> Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...

<sup>^4)</sup> Art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.“

<sup>^5)</sup> Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.“

<sup>^6)</sup> Art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.“

<sup>^7)</sup> Art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.“

<sup>^1</sup> Se completează cu numărul și anul hotărârii consiliului local.

<sup>^2</sup> Se bifează/subliniază tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea consiliului local.

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL IAȘI**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RĂDUCĂNENI**

Anexa la Hotărârea nr. 12 din 26 februarie 2026

**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**  
**pentru obiectivul de investiții „Actualizare Plan Urbanistic General (PUG) și Regulament Local de Urbanism (RLU) ale comunei Răducăneni, județul Iași”**

1. Date generale:

Denumire: *Actualizare Plan Urbanistic General (PUG) și Regulament Local de Urbanism (RLU) ale comunei Răducăneni, județul Iași*

Amplasament: teritoriul comunei Răducăneni, intravilan și extravilan

Beneficiar: UAT Comuna Răducăneni, județul Iași

2. Durata de realizare a investiției:

Perioada estimată pentru prestarea serviciilor necesare finalizării obiectivului de investiție este de 36 de luni.

3. Valoarea investiției:

**DEVIZ FINANCIAR**

Nr. crt.	Etapa	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare totală (lei, cu TVA)
0	1	2	3
1	STUDII DE FUNDAMENTARE	Studiu topografic	157.300
2		Studiu geotehnic și hidrogeologic	18.150
3		Relații periurbane, după caz	0
4		Organizarea circulației și transport	0
5		Protecția mediului, riscuri	12.100
6		Studiu istoric general	121.000
7		Tipuri de proprietate	12.100
8		Echipe tehnico-edilitară	12.100
9		Analiza factorilor interesați, anchete sociale	12.100
10		Evoluția activității economice	12.100
11		Evoluția socio-demografică	12.100
12		Mobilitate și transport, după caz	0
13		Impactul schimbărilor climatice	12.100
14	PUG PRELIMINAR	Memoriu tehnic	181.500
		RLU	
		Piese desenate	
15	DOCUMENTAȚII AVIZE/ACORDURI	Avize, acorduri	157.300
16	PUG FINAL	Memoriu tehnic	24.200
		RLU	
		Piese desenate	
17	GIS FINAL	Transpunere PUG în GIS	278.300
<b>TOTAL</b>			<b>1.022.450</b>

Valoarea totală este de 807.735,50 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 214.714,50 lei, rezultând o valoare totală de 1.022.450,00 lei, din care:

- pentru anul 2026: 381.150,00 lei;

- pentru anul 2027: 181.500,00 lei;

- pentru anul 2028: 459.800,00 lei.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**Consilier local,**  
**Gheorghe CLOȘCĂ**

Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar general  
Cătălin-Rivelino BUMBARU