COMUNA RĂDUCĂNENI
JUDEȚUL IAȘI
INTRARE Nr. 12362/RG
IEȘIRE
Ziua 05 Luna 11 Anul 26

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
PRIMARUL COMUNEI RĂDUCĂNENI

PROIECT

HOTĂRÂREA Nr. ____

privind aprobarea demarării procedurii de atribuire a contractului de achiziție publică de servicii pentru întocmirea/elaborarea studiilor de fundamentare în vederea realizării obiectivului de investiții „Actualizare Plan Urbanistic General (PUG) și Regulament Local de Urbanism (RLU) ale comunei Răducăneni, județul Iași", precum și pentru aprobarea finanțării multianuale a contractului de servicii

Consiliul local al comunei Răducăneni, județul Iaşi, legal constituit conform Ordinului nr. 499/2024 al Prefectului Județului Iași, întrunit la lucrările şedinţei extraordinare, din data de _____ 2026, la convocarea primarului prin Dispoziția nr. ___/2026;

Având în vedere:

- Hotărârea nr. _____ din _____ 2026 a Consiliului Local al Comunei Răducăneni privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții *„Actualizare Plan Urbanistic General (PUG) și Regulament Local de Urbanism (RLU) ale comunei Răducăneni, județul Iași"*;
- că elaborarea tuturor studiilor de fundamentare obligatorii aferente planului urbanistic general, menționate la art. 55 din Legea nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului şi construcţiilor, implică o activitate complexă și de durată;
- obligația instituită autorităților administrației publice locale prin art. 573, alin. (1) din Legea nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului şi construcţiilor, sub sancțiunea menționată la alin. (3) al aceluiași articol;
- referatul înregistrat sub nr. 12348/RG/2026 al Compartimentului urbanism şi amenajarea teritoriului, prin care se propune aprobarea demarării procedurii de atribuire a contractului de achiziție publică de servicii pentru întocmirea/elaborarea studiilor de fundamentare în vederea realizării obiectivului de investiții *„Actualizare Plan Urbanistic General (PUG) și Regulament Local de Urbanism (RLU) ale comunei Răducăneni, județul Iași"*, precum şi pentru aprobarea finanțării multianuale a contractului de servicii;
- referatul de aprobare şi proiectul de hotărâre ale primarului comunei, înregistrate sub nr. _____/RG/2026;
- avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Răducăneni, înregistrate sub nr. __/CEBF/2026, nr. __/CISF/2026 şi sub nr. __/CAPJ/2026, precum şi rapoartele compartimentelor de resort înregistrate sub nr. ____/RG/2026, respectiv sub nr. _____/RG/2026;

În conformitate cu prevederile:

- art. 1, lit. a), b), j), k) şi l) din anexa la Ordinul nr. 1140/2002 al Ministrului finanțelor pentru aprobarea Normelor metodologice privind angajarea, lichidarea, ordonanțarea şi plata cheltuielilor bugetare, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 4, alin. (5) şi alin. (6), art. 38 şi art. 41, alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 51, lit. b), art. 54, alin. (1) şi alin. (3), art. 55 şi art. 56 din Legea nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului şi construcţiilor, cu modificările şi completările ulterioare;
- Ordinului nr. 1.022/2026 al Ministrului dezvoltării, lucrărilor publice şi administrației privind aprobarea Procedurii de elaborare, modificare/actualizare şi aprobare a documentațiilor de amenajare a teritoriului şi a documentațiilor de urbanism, a formularelor utilizate, precum şi a listei avizelor necesare;
- art. 44, alin. (4) şi art. 45, alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 129, alin. (2), lit. b) şi alin. (4), lit. a), lit. d) şi lit. e) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (3) şi art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art. 1

Se aprobă demararea procedurii de atribuire a contractului de achiziție publică de servicii pentru întocmirea/elaborarea studiilor de fundamentare în vederea realizării obiectivului de investiții *„Actualizare Plan Urbanistic General (PUG) și Regulament Local de Urbanism (RLU) ale comunei Răducăneni, județul Iași"*.

Art. 2

Se aprobă finanțarea multianuală a contractului de servicii menționat la art. 1, respectiv în perioada 2026-2027, după cum urmează:

a) în anul 2026 se alocă suma de 48.000 lei, fără TVA;

b) în anul 2027 se alocă suma de 212.000 lei, fără TVA

Art. 3

Primarul comunei va urmări ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre compartimentelor de resort, precum şi Instituţiei Prefectului Judeţului Iaşi pentru controlul legalităţii.

Adoptată astăzi _____ 2026.

INIȚIATOR PROIECT
PRIMAR,
ing. Răducu-Ionuț BALINT

Avizează pentru legalitate,
Secretar general
Cătălin-Riveanu BUMBARU

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
PRIMARUL COMUNEI RĂDUCĂNENI

COMUNA RĂDUCĂNENI
JUDEȚUL IAȘI
INTRARE / IEȘIRE Nr. 12362/RG
Ziua 05 Luna 11 Anul 26

REFERAT

La Proiectul de Hotărâre privind aprobarea demarării procedurii de atribuire a contractului de achiziție publică de servicii pentru întocmirea/elaborarea studiilor de fundamentare în vederea realizării obiectivului de investiții „Actualizare Plan Urbanistic General (PUG) și Regulament Local de Urbanism (RLU) ale comunei Răducăneni, județul Iași", precum și pentru aprobarea finanțării multianuale a contractului de servicii

Prezentul referat de aprobare are la bază prevederile art. 136, alin. (8), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, constituind instrumentul de prezentare și motivare a *Proiectului de Hotărâre privind aprobarea demarării procedurii de atribuire a contractului de achiziție publică de servicii pentru întocmirea/elaborarea studiilor de fundamentare în vederea realizării obiectivului de investiții „Actualizare Plan Urbanistic General (PUG) și Regulament Local de Urbanism (RLU) ale comunei Răducăneni, județul Iași", precum și pentru aprobarea finanțării multianuale a contractului de servicii;*

Având în vedere Hotărârea nr. _____ din _____ 2026 a Consiliului Local al Comunei Răducăneni privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții *„Actualizare Plan Urbanistic General (PUG) și Regulament Local de Urbanism (RLU) ale comunei Răducăneni, județul Iași"*;

Ținând cont de faptul că elaborarea tuturor studiilor de fundamentare obligatorii aferente planului urbanistic general, menționate la art. 55 din Legea nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor, implică o activitate complexă și de durată și de obligația instituită autorităților administrației publice locale prin art. 573, alin. (1) din Legea nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor, sub sancțiunea menționată la alin. (3) al aceluiași articol;

Luând în considerare referatul înregistrat sub nr. 12348/RG/2026 al Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului, prin care se propune aprobarea demarării procedurii de atribuire a contractului de achiziție publică de servicii pentru întocmirea/elaborarea studiilor de fundamentare în vederea realizării obiectivului de investiții *„Actualizare Plan Urbanistic General (PUG) și Regulament Local de Urbanism (RLU) ale comunei Răducăneni, județul Iași"*, precum și pentru aprobarea finanțării multianuale a contractului de servicii;

Având în vedere faptul că studiile de fundamentare constituie baza tehnică, științifică și analitică necesară elaborării unei documentații de urbanism fundamentate, prin intermediul acestora urmărindu-se identificarea resurselor și potențialului local, a constrângerilor și oportunităților de dezvoltare, precum și stabilirea unor soluții adecvate pentru organizarea și utilizarea eficientă a teritoriului;

Ținând cont de complexitatea și volumul activităților necesare elaborării studiilor de fundamentare, de specializarea profesională și tehnică necesară realizării acestora, precum și de necesitatea respectării cerințelor legale și a standardelor de calitate aplicabile documentațiilor de urbanism, se impune contractarea unor servicii de specialitate prin intermediul procedurii de achiziție publică;

Având în vedere necesitatea asigurării continuității financiare a contractului de servicii pe întreaga perioadă de implementare, precum și faptul că durata de realizare a studiilor de fundamentare poate depăși exercițiul bugetar anual, se impune aprobarea finanțării multianuale a contractului, în vederea asigurării resurselor financiare necesare îndeplinirii obligațiilor contractuale și evitării întreruperilor în derularea serviciilor;

În conformitate cu prevederile:

- art. 1, lit. a), b), j), k) și l) din anexa la Ordinul nr. 1140/2002 al Ministrului finanțelor pentru aprobarea Normelor metodologice privind angajarea, lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor bugetare, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 4, alin. (5) și alin. (6), art. 38 și art. 41, alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 51, lit. b), art. 54, alin. (1) și alin. (3), art. 55 și art. 56 din Legea nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului nr. 1.022/2026 al Ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației privind aprobarea Procedurii de elaborare, modificare/actualizare și aprobare a documentațiilor de amenajare a teritoriului și a documentațiilor de urbanism, a formularelor utilizate, precum și a listei avizelor necesare;
- art. 44, alin. (4) și art. 45, alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129, alin. (2), lit. b) și alin. (4), lit. a), lit. d) și lit. e) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În urma celor menționate mai sus, **propun** *aprobarea demarării procedurii de atribuire a contractului de achiziție publică de servicii pentru întocmirea/elaborarea studiilor de fundamentare în vederea realizării obiectivului de investiții „Actualizare Plan Urbanistic General (PUG) și Regulament Local de Urbanism (RLU) ale comunei Răducăneni, județul Iași".*

Propun aprobarea finanțării multianuală a contractului de servicii menționat mai sus, respectiv în perioada 2026-2027, după cum urmează:

- *în anul 2026 se alocă suma de 48.000 lei, fără TVA;*
- *în anul 2027 se alocă suma de 212.000 lei, fără TVA*

Având în vedere cele mai sus expuse, supun spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al Comunei Răducăneni, proiectul de hotărâre *privind aprobarea demarării procedurii de atribuire a contractului de achiziție publică de servicii pentru întocmirea/elaborarea studiilor de fundamentare în vederea realizării obiectivului de investiții „Actualizare Plan Urbanistic General (PUG) și Regulament Local de Urbanism (RLU) ale comunei Răducăneni, județul Iași", precum și pentru aprobarea finanțării multianuale a contractului de servicii,* proiect anexat prezentei.

PRIMAR,
Ing. Răducu-Ionuț BALINT

Întocmit,
Consilier Primar,
Antoanela-Loredana STOICA