



Anexa nr. 1A

Tip vânzător: Persoană fizică

Persoană juridică sau entitate fără personalitate juridică ce se înregistrează în registrul comerțului

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

- formular pentru persoane fizice -

Județul (*) IAȘI

Primăria (*) RADUCANENI

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1/1 (*)

(nume)

(prenume)

CNP

cetățean străin

Subsemnatul/a

CLOSCĂ

CONSTANTIN

In calitate de proprietar, identificat/ă cu seria nr. liberat de

născut/ă la data de în județul

orașul/comuna satul/sectorul

cetățenia naționalitatea

(**) Cu domiciliul în:

județul orașul/comuna

satul/sectorul strada nr.

bloc scara etaj apartament cod poștal telefon 0772678441

fax e-mail const1955@yahoo.com

(***) Prin împuternicit Aceiași împuternicit ca la vânzătorul precedent sau Vânzătorul precedent

Adaugă vânzător

Șterge acest vânzător

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare

preemptori de rang I: coproprietari, soții, rudele până la gradul al treilea și afiii până la gradul al treilea, în această ordine

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, ingații exclusiv private, aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendași. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru ingații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

- preemptori de rang IV** - tineri fermieri
- preemptori de rang V**: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora
- preemptori de rang VI** - persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine
- preemptori de rang VII** - statul român, prin Agenția Domeniilor Statului



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de ha, reprezentând cota parte situat în extravilanul localității identificat cu număr cadastral înscris în cartea funciară nr. a unității administrativ-teritoriale care face obiectul ofertei de vânzare

Declar că

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: DA NU
- terenul este grevat de sarcini: DA NU
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (9) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situate arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

Denumire document	Obligatoriu	Opțional
Cerere pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului (document semnat și scanat)	<input checked="" type="checkbox"/>	
Oferta de vânzare a terenului (document semnat și scanat)	<input checked="" type="checkbox"/>	
B/C/I al/a vânzătorului - persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate	<input checked="" type="checkbox"/>	
Act de proprietate asupra terenului, după caz: -contract de vânzare-cumpărare -contract de donație -sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă -titlu de proprietate -certificat de moștenitor -contract de schimb -act de lichidare a patrimoniului -orice alt document prevăzut de lege care atestă dobândirea dreptului de proprietate:	<input checked="" type="checkbox"/>	
Extras de carte funciară pentru informare, eliberat cu cel mult 30 de zile înainte de afișarea ofertei, însoțit de extrasul de plan cadastral, în condițiile în care terenul supus vânzării este înscris în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.	<input checked="" type="checkbox"/>	
Certificat de atestare fiscală emis de către primărie:	<input checked="" type="checkbox"/>	
Alte documente doveditoare, după caz:		<input type="checkbox"/>

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare și a legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și a Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 288/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

CLOȘCĂ CONSTANTIN

Semnătura

Data

16.09.2026

Prin această semnătură mi asum corectitudinea informațiilor conținute în acest document și cer

NOTE

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, al statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau al Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către imputernicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de imputernicit.
- Câmpurile notate cu (?) din tabelul cu documentele depuse se marchează cu bifă în casuta aferentă.



Anexa nr. 1B
16/RVIA/16.03.2016

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/1 (NUME) (PRENUME) CNP

Subsemnatul(a*) CLOȘCĂ CONSTANTIN CNP

având adresa de comunicare în prezent orașul/comună

săt/sector nr

Bloc Sc Bt An Căușă nr Telefon 0772078441

E-mail const1000@yahoo.com Fax

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,34 ha reprezentând cota parte 1/1

la prețul de (*) 5.000 (lei) **2) euro

Condițiile de vânzare sunt limitative:

Date privind identificarea terenului: Județul IASI Orașul/Comună RADUCANENI

		Informații privind amplasamentul terenului			
Șterge	Suprafața (ha) (*)	0,34	Identificator electronic (**)	Nr. Carte Funciară (**)	Nr. Cadastral (**)
	Cota parte (%)	1/1	Nr. Carte Lăni (**)	Nr. Parcelă (**)	Nr. Topografic (**)
Adaugă	Categoria de folosință (3)	Farmă	Observații		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan înăa cilelor este în posesia mea și sunt pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să mă lase să văd contract de vânzare. DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Imputernicit:

CLOSCĂ CONSTANTIN

Semnătură electronică

Semnătură olografă

Semnătura

Data

16.03.2026

Validare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

- NOTE
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile
- *1) Se completează (numele și prenumele proprietarului terenului)
- *2) Se va completa în cifre și litere
- *3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- *4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea
- *5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare